

En la Ciudad de México, siendo a las nueve horas con doce minutos del día veintinueve de abril de dos mil veintiuno, a través de la aplicación de trabajo remoto "Zoom", con fundamento en lo dispuesto por el artículo 45 numeral 6 inciso d) de la Ley Orgánica del Congreso General de los Estados Unidos Mexicanos; y a los acuerdos de la Junta de Coordinación Política y de la Mesa Directiva de fechas 18 y 25 de marzo respectivamente, mediante los cuales se establecieron medidas relativas a la pandemia generada por el virus SARS-Cov2 (COVID-19) en relación a las actividades que se desarrollen de manera no presencial en el seno de las Comisiones Legislativas, y en términos de lo establecido en la Convocatoria oportunamente remitida y publicada en la Gaceta Parlamentaria, dio inicio la Décima Octava Reunión Ordinaria de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad. -----

La Dip. Pilar Lozano Mac Donald, en su calidad de Presidenta, saludó y agradeció la asistencia de las Diputadas y Diputados integrantes de este órgano legislativo de la Cámara de Diputados que se reúne para tratar los asuntos turnados de su competencia, de conformidad a lo establecido en el Título Quinto del Reglamento de la Cámara de Diputados. -----

Acto seguido, a efecto de dar cuenta del **registro de asistencia de declaración de quórum**, la Diputada Presidenta, solicitó al Dip, Armando González Escoto en su calidad de Secretario de la Comisión, Informe del número de diputadas y diputados presentes. -----

El Secretario Dip. Armando González Escoto, informó la asistencia inicial de **17 Diputadas y Diputados**. -----

La Diputada Pilar Lozano Mac Donald en su calidad de Presidenta de la Comisión llevó a cabo la **Declaratoria de Quórum Legal para sesionar.** -----

Durante la reunión se incorporaron más diputadas y diputados de la Comisión, teniendo una asistencia final de las y los siguientes 28 legisladores presentes. ----

Presidenta Dip. Pilar Lozano Mac Donald (MC), Secretaria Dip. María Guadalupe Bello Trejo, (MORENA), Secretario Dip. Javier Ariel Hidalgo Ponce (Morena) Secretario Dip. Alejandro Mojica Toledo, (MORENA), Secretaria Dip. Alma Delia Navarrete Rivera (MORENA), Secretaria Lucía Méndez Navarro (PAN), Secretario Dip. Adolfo Torres Ramírez (PAN), Secretaria Dip. Laura Isabel Hernández Pichardo (PRI), Secretario Óscar Jiménez Rayón (PRI), Secretario Dip. Luis Enrique Martínez Ventura (PT), Secretaria Adriana Gabriela Medina Ortiz (MC), Secretario Dip. Armando González Escoto, (PES), Secretario Dip. Carlos Alberto Morales Vázquez (S/P), Integrante Dip. Brasil Alberto Acosta Peña (PRI), Integrante Dip. Leticia Arlett Aguilar Molina, (PES), Integrante Dip. Aleida Alavez Ruiz (MORENA), Integrante Dip. Nohemí Alemán Hernández (MORENA), Integrante Dip. Eugenio Bueno Lozano, (PAN), Integrante Dip. Gabriela Cuevas Barrón, (MORENA), Integrante Dip. Lucio de Jesús Jiménez (MORENA), Integrante Ulises García Soto (MORENA), Integrante Rafael Hernández Villalpando (MORENA), Integrante Dip. Samuel Herrera Chávez, Integrante Dip. Rosa Elia Morales Tijerina (PRI), Integrante Dip. Hilda Patricia Ortega Nájera (MORENA), Integrante Dip. María Guadalupe Román Ávila (MORENA), Integrante Dip. Mariela Santos Rojo (MORENA), Integrante Dip. Víctor Manuel Varela López (Morena). -----

Formalizada la instalación de la reunión, la Diputada Pilar Lozano Mac Donald,

Expresa su beneplácito por el trabajo logrado hasta hoy, en virtud de la contribución de todas y todos para la aprobación de los asuntos de la competencia de la Comisión en donde el consenso ha sido el mejor camino para el logro de dictámenes que en seno tiene la relevancia de la contemplación del interés público por sobre el de grupo y eso es virtud para esta comisión. -----

Así mismo, informó que la emisión del voto de los asuntos a tratar durante la presente reunión será mediante el Sistema Electrónico de Votación a Distancia. **(APRAV)** que formaliza la emisión del voto, para su publicación y remisión a la Mesa Directiva de la Cámara de Diputados. -----

Continuando con el Orden del día, se desahogó el **punto número dos**, a la **Lectura, discusión y, en su caso, aprobación del Orden del Día**, en este punto la Presidenta Dip. Pilar Lozano Mac propone la aprobación del Orden del Día con dos modificaciones relativas a la aprobación del acta de la presente reunión y el informe correspondiente al segundo semestre del tercer año para ser considerados en la siguiente reunión. Para dar paso inmediato a la atención de siete dictámenes de Propositiones con Punto de Acuerdo y dos opiniones a iniciativas con proyecto de decreto que han sido turnadas a la comisión con ese carácter. -----

la Diputada Presidenta pidió a la Secretaría dar lectura de la propuesta de orden del día, para solicitar la omisión de su discusión, por lo que el Secretario Dip. Armando González Escoto procedió a someter a consideración del pleno de manera económica la omisión de la discusión del orden del día. -----

aceptada la omisión por el pleno, procedió a la aprobación del orden del día, informando a la presidencia la votación del pleno a favor por mayoría. -----
la Presidencia declaró la aprobación del Orden del Día con las modificaciones aceptadas por el pleno. -----
quedando en los siguientes términos: -----

ORDEN DEL DIA -----

DÉCIMA OCTAVA REUNIÓN ORDINARIA -----

1. Registro de asistencia y declaración de quórum. -----
2. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación del Orden del Día. -----
3. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación del Acta de la Décima Séptima Reunión Ordinaria. -----
4. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, a la proposición con punto de acuerdo, por el que se exhorta a las Secretarías de Gobernación, y Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU), para que, dentro del marco de sus facultades, establezcan coordinación con sus homólogas en Baja California y el municipio de Tijuana, particularmente con el Instituto para el Desarrollo Inmobiliario y de Vivienda para Baja California, para que, conforme al marco legal, logren la regularización de los predios localizados en la colonia Tres de Octubre del municipio de Tijuana, Baja California. -----
5. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación del Dictamen en sentido negativo de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, a la proposición con punto de

acuerdo, por el que se exhorta a los Congresos Locales faltantes para que discutan y aprueben la reforma a diversos artículos de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en materia de movilidad y en seguridad vial y para que presenten y debatan leyes específicas en materia de movilidad, con el objetivo de armonizar su marco normativo a los criterios federales e incluir las necesidades y contextos locales para garantizar el derecho a la movilidad y seguridad vial. -----

6. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, a la proposición con punto de acuerdo, por el que se exhorta a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y urbano, al Instituto Nacional del Suelo Sustentable, la Procuraduría Federal del Consumidor y al Ayuntamiento de Zacatlán, en el Estado de Puebla, a garantizar que la venta de lotes en la Sierra Norte se ajuste a la legalidad y a un correcto ordenamiento territorial.
7. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, a la proposición con punto de acuerdo, por el que se exhorta al Congreso del Estado de Baja California, a fin de que reforme su Constitución y la armonice en materia de movilidad y seguridad vial. -----
8. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, a la proposición con punto de acuerdo, por el que se exhorta a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano y a diversas autoridades, a que, dentro de sus planes de sus planes de desarrollo y planeación urbanas Federales, Estatales y Municipales, así como en su Legislación y

Reglamentos, se prevean principios básicos de política y desarrollo urbano, para la creación, uso, supervisión y seguimiento de áreas verdes, limitaciones de desarrollos inmobiliarios y satisfacción de la infraestructura urbana. -----

9. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, a la proposición con punto de acuerdo, por el que se exhorta a diversas autoridades del Gobierno Federal y Estatales, a dirimir el conflicto respecto a los terrenos del Albergue de Oasis de San Juan de Dios en Conkal, en el Estado de Yucatán, con el fin de garantizar la seguridad y los derechos humanos de las personas que viven con el virus de la inmunodeficiencia humana (VIH). -----
10. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación del Dictamen Conjunto de dos proposiciones con punto de acuerdo en sentido positivo, de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, por el que se exhorta al titular del Poder Ejecutivo para que a través de los titulares de las Secretarías de Gobernación (SEGOB) y la Secretaría de Desarrollo Agrario Territorial y Urbano (SEDATU), a impulsar una campaña nacional de regularización territorial, para brindar certeza jurídica a los poseedores de inmuebles sin escritura pública. -----
11. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación de la Opinión de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, respecto de la Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones de la Ley de Hidrocarburos, de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo

Urbano y de la Ley de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de
Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos. -----

12. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación de la Opinión de la Comisión
de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad,
respecto de la Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que se reforman
diversas disposiciones de la Constitución Política de los Estados Unidos
Mexicanos, en materia de Zonas Metropolitanas. -----

13. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación del Informe de Actividades
correspondiente al Primer Semestre del Tercer Año de Ejercicio Legislativo.

14. Asuntos Generales. -----

15. Clausura de la reunión. -----

Aprobado el Orden del Día se procedió a desahogar el **punto número tres del
orden del día**, Lectura, discusión y, en su caso, aprobación del Acta de la
Décima Séptima Reunión Ordinaria. -----

La Diputada Presidenta solicita a la Diputada Secretaria poner a consideración
del Pleno la omisión de la lectura y la discusión y someter a votación la
aprobación del Acta. -----

El pleno acuerda la dispensa de la lectura y la discusión del Acta de la Reunión
procediendo a la votación del acta. -----

La Secretaría informa a la Presidencia el resultado de la votación en sentido
positivo por 23 votos a favor, 0 en contra, 0 abstenciones. -----

**La Presidencia declara Aprobada por unanimidad, el Acta de la Décima
Séptima Reunión Ordinaria.** -----

Previo a continuar con el desahogo del siguiente pun, la presidenta Dip. Pilar Lozano Mac Donald, solicita al Pleno considera que los siguientes son siete dictámenes de ocho Propositiones con Punto de Acuerdo que han sido debidamente analizados y revisados en reuniones de los equipos de trabajo de todas y todos los diputados y que en su seno han sido incorporadas las observaciones que se han vertido, por lo que pide al secretario Dip. González Escoto poner a consideración la omisión de la Lectura y discusión de los asuntos listados en el Orden del Día con los Números 4, 5, 6, 7, 8, 9, y 10. -----

El Dip. Secretario Armando González Escoto somete a consideración del pleno lo solicitado por la presidencia, informando su aprobación por mayor sin votos en contra ni abstenciones. -----

La presidencia declara Aprobada la omisión de la lectura y discusión de los asuntos listados en los numerales 4 al 14, 5, 6, 7, 8, 9, y 10 del orden del día de la reunión. -----

Para continuar con la reunión, se procedió a desahogar el **punto número cuatro del orden del día**, relativo a la aprobación del Dictamen de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, a la proposición con punto de acuerdo, por el que se exhorta a las Secretarías de Gobernación, y Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU), para que, dentro del marco de sus facultades, establezcan coordinación con sus homólogos en Baja California y el municipio de Tijuana, particularmente con el Instituto para el Desarrollo Inmobiliario y de Vivienda para Baja California, para que, conforme al marco legal, logren la regularización de los predios localizados en la colonia Tres de Octubre del municipio de Tijuana, Baja California. -----

APROBADO POR 23 VOTOS A FAVOR, con votación de viva voz de la Dip. María Guadalupe Bello. -----

La Presidencia llevó a cabo la siguiente declaración: -----

Se aprueba el dictamen de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, a la proposición con punto de acuerdo, por el que se exhorta a las Secretarías de Gobernación, y Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU), para que, dentro del marco de sus facultades, establezcan coordinación con sus homólogas en Baja California y el municipio de Tijuana, particularmente con el Instituto para el Desarrollo Inmobiliario y de Vivienda para Baja California, para que, conforme al marco legal, logren la regularización de los predios localizados en la colonia Tres de Octubre del municipio de Tijuana, Baja California. -----

Prosiguiendo con la reunión, se procede a desahogar el **punto número cinco del orden del día**, relativo a la aprobación del Dictamen en sentido negativo de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, a la proposición con punto de acuerdo, por el que se exhorta a los Congresos Locales faltantes para que discutan y aprueben la reforma a diversos artículos de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en materia de movilidad y en seguridad vial y para que presenten y debatan leyes específicas en materia de movilidad, con el objetivo de armonizar su marco normativo a los criterios federales e incluir las necesidades y contextos locales para garantizar el derecho a la movilidad y seguridad vial. -----

APROBADO POR 21 VOTOS A FAVOR, 2 EN CONTRA, con votación de viva voz de la Dip. Guadalupe Bello Trejo. -----

La Presidencia dicta la siguiente declaración: -----

Se aprueba el dictamen en sentido negativo de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, a la Proposición con Punto de Acuerdo, por el que se exhorta a los congresos locales faltantes para que discutan y aprueben la reforma a diversos artículos de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en materia de movilidad y en seguridad vial y para que presenten y debatan leyes específicas en materia de movilidad, con el objetivo de armonizar su marco normativo a los criterios federales e incluir las necesidades y contextos locales para garantizar el derecho a la movilidad y seguridad vial. -----

Se procedió a desahogar el **punto número seis del orden del día**, relativo a la aprobación del Dictamen de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, a la proposición con punto de acuerdo, por el que se exhorta a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y urbano, al Instituto Nacional del Suelo Sustentable, la Procuraduría Federal del Consumidor y al Ayuntamiento de Zacatlán, en el Estado de Puebla, a garantizar que la venta de lotes en la Sierra Norte se ajuste a la legalidad y a un correcto ordenamiento territorial. -----

APROBADO POR 23 VOTOS A FAVOR votos de viva voz: Dip. María Guadalupe Bello, Dip. Rosa Elia Morales Tijerina. -----

La Presidencia emite la siguiente declaración: -----

Se aprueba el dictamen de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, a la proposición con punto de acuerdo, por el que se exhorta a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, al Instituto Nacional del Suelo Sustentable, la Procuraduría Federal del Consumidor y al Ayuntamiento de Zacatlán, en el estado de Puebla, a garantizar que la venta de lotes en la sierra norte se ajuste a la legalidad y a un correcto ordenamiento territorial. -----

Se procedió a desahogar el **punto número siete del orden del día**, relativo a la aprobación del Dictamen de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, a la proposición con punto de acuerdo, por el que se exhorta al Congreso del Estado de Baja California, a fin de que reforme su Constitución y la armonice en materia de movilidad y seguridad vial.

APROBADO POR 24 VOTOS A FAVOR votos de viva voz: Dip. María Guadalupe Bello, Dip. Laura Hernández, Dip. Samuel Herrera, Dip. Rosa Elia Morales Tijerina.

La Presidencia emite la siguiente declaración: -----

Se aprueba el dictamen de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, a la Proposición con Punto de Acuerdo, por el que se exhorta al Congreso del Estado de Baja California, a fin de que reforme su constitución y la armonice en materia de movilidad y seguridad vial.

Se procedió a desahogar el **punto número ocho del orden del día**, relativo a la aprobación del Dictamen de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, a la proposición con punto de acuerdo,



por el que se exhorta a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano y a diversas autoridades, a que, dentro de sus planes de sus planes de desarrollo y planeación urbanas Federales, Estatales y Municipales, así como en su Legislación y Reglamentos, se prevean principios básicos de política y desarrollo urbano, para la creación, uso, supervisión y seguimiento de áreas verdes, limitaciones de desarrollos inmobiliarios y satisfacción de la infraestructura urbana. -----

APROBADO POR 26 VOTOS A FAVOR votos de viva voz: Dip. María Guadalupe Bello, Dip. Laura Hernández. -----

La Presidencia emite la siguiente declaración: -----

Se aprueba el dictamen de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, a la Proposición con Punto de Acuerdo, por el que se exhorta a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano y a diversas autoridades, a que, dentro de sus planes de sus planes de desarrollo y planeación urbanas federales, estatales y municipales, así como en su legislación y reglamentos, se prevean principios básicos de política y desarrollo urbano, para la creación, uso, supervisión y seguimiento de áreas verdes, limitaciones de desarrollos inmobiliarios y satisfacción de la infraestructura urbana. -----

Se procedió a desahogar el **punto número nueve del orden del día**, relativo a la aprobación del Dictamen de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, a la proposición con punto de acuerdo, por el que se exhorta a diversas autoridades del Gobierno Federal y Estatales, a dirimir el conflicto respecto a los terrenos del Albergue de Oasis de

San Juan de Dios en Conkal, en el Estado de Yucatán, con el fin de garantizar la seguridad y los derechos humanos de las personas que viven con el virus de la inmunodeficiencia humana (VIH). -----

APROBADO POR 26 VOTOS A FAVOR votos de viva voz: Dip. María Guadalupe Bello, Dip. Samuel Herrera, Dip. Rosa Elia Morales Tijerina. -----

La Presidencia emite la siguiente declaración: -----

Se aprueba el dictamen de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, a la Proposición con Punto de Acuerdo, por el que se exhorta a diversas autoridades del gobierno federal y estatales, a dirimir el conflicto respecto a los terrenos del albergue de Oasis de San Juan de Dios en Conkal, en el estado de Yucatán, con el fin de garantizar la seguridad y los derechos humanos de las personas que viven con el virus de la inmunodeficiencia humana (VIH). -----

Se procedió a desahogar el **punto número diez del orden del día**, relativo a la aprobación del Dictamen Conjunto de dos proposiciones con punto de acuerdo en sentido positivo, de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, por el que se exhorta al titular del Poder Ejecutivo para que a través de los titulares de las Secretarías de Gobernación (SEGOB) y la Secretaría de Desarrollo Agrario Territorial y Urbano (SEDATU), a impulsar una campaña nacional de regularización territorial, para brindar certeza jurídica a los poseedores de inmuebles sin escritura pública.

APROBADO POR 25 VOTOS A FAVOR votos de viva voz: Dip. Villalpando, Dip. Aleida Alavez, Dip. María Guadalupe Bello, Dip. Samuel Herrera, Dip. Rosa Elia Morales Tijerina. -----

La Presidencia emite la siguiente declaración: -----

Se aprueba el del dictamen conjunto de dos Propositiones con Punto de Acuerdo en sentido positivo, de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, por el que se exhorta al Titular del Poder Ejecutivo para que a través de los titulares de las Secretarías de Gobernación (SEGOB) y la Secretaria de Desarrollo Agrario Territorial y Urbano (SEDATU), a impulsar una campaña nacional de regularización territorial, para brindar certeza jurídica a los poseedores de inmuebles sin escritura pública. ----

La presidencia para continuar pone a consideración del pleno la dispensa de la lectura de los puntos 11 y 12 del orden del día para dar lugar a su discusión y en su caso aprobación de manera inmediata, por lo que pide a la secretaria someter a consideración del pleno la omisión de la lectura de las opiniones contenidas en los puntos 11 y 12 del orden del día. -----

La secretaria somete a votación la omisión de la lectura de los puntos 11 y 12 del orden del día, informando la aprobación por mayoría de dicha omisión. ----

La Presidencia declara aprobada la omisión de la lectura de los asuntos listados en los numerales 11 y 12 del orden del día de esta reunión. -----

Se procedió a desahogar el **punto número once del orden del día**, relativo a la discusión y, en su caso Aprobación de la Opinión de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, respecto de la Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones de la Ley de Hidrocarburos, de la Ley General de Asentamientos

Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano y de la Ley de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos. -----

La Presidencia pide a la secretaría poner a votación la omisión de la discusión, en virtud de que han sido analizada y revisada por los equipos de trabajo incorporando las observaciones vertidas. -----

La Secretaría somete a votación la petición de la presidencia e informa, que ha sido aprobada por mayoría la omisión de la discusión de la opinión listada en el numeral 11 del orden del día. -----

La presidencia declara: se acuerda la omisión de la discusión de la Opinión contenida en el numeral 11 del orden del día. -----

En seguida la presidencia informa que a continuación se procede a la votación de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, respecto de la Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones de la Ley de Hidrocarburos, de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano y de la Ley de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos. -----

APROBADO POR 24 VOTOS A FAVOR votos de viva voz: Dip. María Guadalupe Bello, Dip. Laura Hernández, Dip. Samuel Herrera, Dip. Rosa Elia Morales Tijerina.

La Presidencia emite la siguiente declaración: -----

Se aprueba la opinión de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, respecto de la iniciativa con proyecto de decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones de la Ley de Hidrocarburos, de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento

Territorial y Desarrollo Urbano y de la Ley de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos. -----

Se procedió a desahogar el **punto número doce del orden del día**, relativo a la discusión y, en su caso, aprobación de la Opinión de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, respecto de la Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que se reforman diversas disposiciones de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en materia de Zonas Metropolitanas. -----

En la discusión del tema hacen uso de la palabra. -----

Dip. Laura Isabel Hernández Pichardo, haciendo alusión a los cambios demográficos que ocurren en el país, en donde hace la referencia que en los últimos tiempos el mayor crecimiento ocurre ya no en los centros urbanos como la ciudad de México, sino que se incrementa en las zonas turísticas, por lo que considera que las leyes que se aprueben, deben contener una visión a largo plazo, y que las instituciones que atienden esa problemática, deben estar preparadas para ello, que se deben fortalecer las zonas metropolitanas y solo impulsar los cambios a la constitución que realmente sean viables. Reconoció el trabajo de la comisión y se manifestó a favor del proyecto. -----

La presidenta Dip. Pilar Lozano Mac Donald, hace referencia al trabajo conjunto de la comisión, en donde el consenso ha sido signo vital de los resultados obtenidos. -----

No habiendo más intervenciones la presidencia pide a la secretaría proceda a la apertura del sistema de votación remota (APRAV) para votación de la opinión, informando: -----

APROBADO POR 25 VOTOS A FAVOR. votos de viva voz: Dip. María Guadalupe Bello, Dip. Laura Hernández, Dip. Samuel Herrera, Dip. Rosa Elia Morales Tijerina.

La Presidencia emite la siguiente declaración: -----

Se aprueba opinión de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad, respecto de la iniciativa con proyecto de decreto por el que se reforman diversas disposiciones de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en materia de Zonas Metropolitanas. -----

Prosiguiendo con el orden del día, se procede a tratar el siguiente punto 13 consistente en la Lectura, discusión y, en su caso, aprobación del Informe de Actividades correspondiente al Primer Semestre del Tercer Año de Ejercicio Legislativo. -----

La Presidencia solicita a la secretaría poner a consideración del Pleno, la aprobación del informe. -----

El secretario procede a abrir el sistema remoto de votación (APRAV), informando el siguiente resultado. -----

Aprobado por 24 votos a favor, 0 en contra, 0 abstenciones con votación de viva voz de la Diputada María Guadalupe Bello y el Dip. Samuel Herrera Chávez.

La presidenta Diputada Pilar Lozano Mac Donald, declara Aprobado el Informe de Actividades correspondiente al Primer Semestre del Tercer Año de Ejercicio Legislativo. -----

Acto seguido se prosiguió con el punto **catorce** del orden del día, relativo a: ---

ASUNTOS GENERALES. -----

La Dip. Pilar Lozano Mac Donald, informa que ha solicitado la palabra la Diputada Aleida Alavez Ruíz. -----

En uso de la palabra la diputada Aleida Alavez, hace la presentación de una reserva al Dictamen de la Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad a la Minuta con proyecto de decreto por el que se expide la Ley General para Armonizar y Homologar la Organización y el Funcionamiento de los Registros Públicos Inmobiliarios y de Personas Morales y los Catastros, para ello se llevaron a cabo consultas amplias para integrar una propuesta que mejora dicho dictamen de manera significativa, atendiendo a la preocupaciones de los sectores vinculados a la materia catastral y registral, y a las vertidas por los propios legisladores, y toda vez que se encuentra en la Mesa Directiva para ser aprobada en los siguientes días, la propuesta mejora el glosario de términos, que brinda una adecuada interpretación a los concepto de manera homogénea en todo el país, mejora la integración del consejo y brinda una representación amplia a las entidades de la administración pública federal, entidades federativas y municipios así como organismos vinculados a la función registral y catastral, como el Colegio de Notarios. Respetando la soberanía de las entidades federativas y de sus congresos en el ámbito legal y presupuestal, respetando la facultad de los congresos para la determinación financiera para la modernización de los catastros y de los registros, con un techo legal mínimo. Buscando que no haya disparidad aun con las diferencias en los avances tecnológicos de cada entidad. Con lo que damos certeza a la obligación estatal que es fundamental para el desarrollo de las entidades federativas y municipios, brindando certeza jurídica a propietarios y

poseedores. Quedando a consideración de la Comisión para observaciones que pudieran eventualmente no haber sido consideradas y que pudieran agregarse el día de hoy para su votación próxima en el Pleno de Cámara con la firme intención de que sea un dictamen que salga de consenso. -----

La presidencia emite un mensaje en el que felicita los trabajos realizados en este rubro y solicita a la comisión se permita la palabra al Notario Guillermo Escamilla, a nombre del notariado nacional para verter algunas consideraciones que pudieran ser tomadas en cuenta en la reserva. -----

En uso de la palabra, el Notario Guillermo Escamilla, felicita los trabajos de la comisión y de la diputada Aleida Alavez, informando que el notariado nacional se suma al punto de acuerdo mediante el cual se pretende llevar a cabo un programa nacional de regularización de la propiedad en materia de vivienda. Sobre la reserva al dictamen hace las siguientes observaciones, solicita precisiones mínimas a algunos conceptos, como Aviso Definitivo, Aviso Preventivo, o un concepto legal de Condominio y sobretodo en el concepto de Firma Electrónica, para utilizarse la Firma Electrónica Avanzada, en el artículo 23, también considera importante que se revise el lenguaje con el que se aborda en el artículo 17 el Consejo y cada uno de los que lo integran sea incluyente. Así mismo, considera relevante lo relacionado a las anotaciones preventivas sobre todo en lo relacionado a derechos reales. Con vigencia de dichas anotaciones para evitar una vigencia indefinida que pudieran considerarse cierres de registro, afectando el derecho de personas. Hace referencia también al artículo transitorio que trata la obligación de los notarios a brindar las cédulas catastrales pide sean cédulas catastrales simplificadas

pues el artículo 115 contempla datos que pudieran sobrepasar el conocimiento de los notarios. -----

La presidencia informa que las observaciones del Notariado Nacional han sido presentadas por escrito y compartidas a la Diputada Aleida Alavez. Por lo que pudieran ser revisadas y en su caso consideradas. -----

La Diputada Aleida Alavez, considera que aun cuando se encuentra en los últimos momentos para su discusión ante el pleno, es factible revisar los puntos, recibe los puntos para analizados y en su caso, incorporados a la reserva. Anunciando que tan pronto se tenga el texto acabado se dará a conocer a la comisión. -----

La Dip. Guadalupe Román, en uso de la palabra, reconoce el trabajo de la comisión y de la diputada Aleida Alavez en relación a la homologación de registros públicos inmobiliarios y catastros, pues ´podrá beneficiar a personas que tienen viviendo 20 o 30 años en una vivienda y que requieren certeza jurídica sobre sus bienes. Anunciando su voto a favor. -----

En uso de la voz el Diputado Oscar Jiménez considera que la reserva anunciada por la diputada Aleida debe ser retomada por toda la Comisión para ser votada por consenso. -----

La presidencia anuncia que el propósito de la comisión es que salga por consenso, solicitando a todas y todos a trabajar durante el día a efecto de lograr una revisión completa para lograr dicho objetivo. -----

En uso de la palabra la diputada Laura Isabel Hernández Pichardo, solicita sea dada a conocer la reserva para analizarla con profundidad. -----

La Presidencia da instrucciones a la Secretaría Técnica para hacer lo necesario para que sea conocida por todas y todos. -----

La Presidenta, solicita al secretario Dip. Armando González Escoto informe sobre los asuntos pendientes del orden del día. -----

La Secretaría Informa que se han agotado los asuntos en cartera. -----

Por lo que se prosigue con el punto número quince correspondiente a la Clausura de la Décima Octava Reunión Ordinaria. -----

La Dip. Pilar Lozano Mac Donald, en su carácter de Presidenta de la Comisión, agradece la presencia de todas y todos los legisladores presentes y procede a **Declarar la Clausura de la Décima Octava Reunión Ordinaria**, a las diez con treinta y dos minutos del mismo día 29 de abril de 2021. -----

DANDO FE, LAS DIPUTADAS Y DIPUTADOS PARTICIPANTES DE LA DÉCIMA OCTAVA REUNIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO METROPOLITANO, URBANO, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y MOVILIDAD, QUIENES SUSCRIBEN LA PRESENTE ACTA EN SUS TÉRMINOS. -----



CÁMARA DE
DIPUTADOS



SECRETARÍA GENERAL
Secretaría de Servicios Parlamentarios
Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento
Territorial y Movilidad

19a. Reunión Ordinaria

LXIV

Ordinario

Número de sesion:19

14 de julio de 2021

Reporte Votacion Por Tema

NOMBRE TEMA Acta de la Décima Octava Reunión Ordinaria.

INTEGRANTES Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad

Diputado	Posicion	Firma
 Adriana María Guadalupe Espinosa de los Monteros García (MORENA)	A favor	FE4A5119DEEFDC77FF31EE4C299F 5D03584980B1FCFC630C9647FF429 326E0C010199105DE76D4920A0CE9 1421FD2A00E7510C36EDFE0896B72 0D67375BCD845
 Absalón García Ochoa (PAN)	Ausentes	00A4B3706F634030DD7813AB67840A DF8C4A33F7C14A46DA019E7F5B0A A354039912E157615F2AA140370C96 1595F1AA48B2783DF4500B813BB100 5E662AE36A
 Adolfo Torres Ramírez (PAN)	Ausentes	2E832445F88C48B204B3A228DEDC3 43D64750B7C09A5CA1886D0B5D1FC AD01526B55C47139C77C5208538DC 6111FE786F6580A2BAACC210BD26D 214438EB6C9C
 Adriana Gabriela Medina Ortiz (MC)	Ausentes	42C4881A9E7B7BA100ACD68583733 557EF6E7A00E7A6811FC7465B81F5 D0D283BD04D3F850A81109B9E06E5 B015C0B777CDF029712F288C159B2 D3AD11D3B908



CÁMARA DE
DIPUTADOS



SECRETARÍA GENERAL
Secretaría de Servicios Parlamentarios
Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento
Territorial y Movilidad

19a. Reunión Ordinaria
LXIV
Ordinario

Número de sesión: 19

14 de julio de 2021

NOMBRE TEMA Acta de la Décima Octava Reunión Ordinaria.

INTEGRANTES Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad



Aleida Alavez Ruiz

(MORENA)

A favor

C7B12DD2363683FCDF1E6F03C4635
D6B41C27B5DC2CEA8CD8D4208FC
AAE2526E04EF60238C19ED6933A4D
FA7E255BD59291F7E4AB4D170B60A
0BC4CD34B128BD



Alejandro Mojica Toledo

(MORENA)

A favor

47C04F518BDF8F29DADFE2E9D6345
CB37A9911470EEA85B81BAF7C59E6
FAF11FBF9252906637712FB2F04C32
C0D5CFC7931A3433EC4956D89ACE
FBC3A2BE619D



Alma Delia Navarrete Rivera

(MORENA)

A favor

001547B332381732A04B5AECE59CF
6A18D0B45F4BF72D53E9C03996FC0
9AD3B01468DF2320E59E18C30026D
8A2F91700452D33CFD5F242FF75B5
5631ED4A6181



Armando González Escoto

(PES)

A favor

D566F5F3414136EF1D2EAFB1F8AC9
EF3367C0D3F47E03CA4AF7ECB3FB
746CB53802F0DC20FA745705FC45D
5A12054354923C124405763F8C0C21
47DD6A6B8BD2



Brasil Alberto Acosta Peña

(PRI)

A favor

B7209DC834F7A669C16A6B8F1050E
558445CA1F455A726A779B4CB5A53
792992168118C05FB7F708D5605842
BD1382C21A5D471608E150053FEB6
7F55A2DAFF2



CÁMARA DE
DIPUTADOS



SECRETARÍA GENERAL
Secretaría de Servicios Parlamentarios
Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento
Territorial y Movilidad

19a. Reunión Ordinaria
LXIV
Ordinario

Número de sesión: 19

14 de julio de 2021

NOMBRE TEMA Acta de la Décima Octava Reunión Ordinaria.

INTEGRANTES Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad



Carlos Alberto Morales Vázquez

(SP)

A favor

0D5FD78FB600EC50637DD09F364F9
D4D023F84054050B5107ECC95CC6B
2978FBDF1D5B3713818CA2FBC55B9
9D94AFAFD6ABD26E29B4111F9D0E
F2BB2319A6C44



Emilio Manzanilla Téllez

(PT)

Ausentes

503354A0995D867B3563E9D382BE69
9D026ED1827EE6DE8415E5B699F7B
9DF57D22BBAC53B17AFED000246A
1E36218EF684A73228F9CB22E1CAB
0DE724391D87



Eugenio Bueno Lozano

(PAN)

A favor

896C0E2D9E84F18ED6CD87C24F649
6F6BCE7A27C36E88FA67D1F5E1083
E40CDFCBC65BF102A86DA4249D91
65724E6BF8033308F01797444D96EB
B6A6C079F4BE



Francisco Javier Saldivar Camacho

(PES)

Ausentes

27A6219EAECD5EA6882D6A8B93A
2710C17710CC390E41677A82D8EBC
06A5F9D4E6CEA5AA13CF5D60A337
C408409A0A50D8DCF190E9E3B062D
8282F33257B38C



Gabriela Cuevas Barron

(MORENA)

Ausentes

6785E77764F407ECB4DD29E2D7501
A0A8BDB3B20FDCBF0DCD9585C0A1
146B6956A4B005F8C2C8F4733258C
CDE4271AABD6883AABD44D547D45
933809C35CB8F5



CÁMARA DE
DIPUTADOS



SECRETARÍA GENERAL
Secretaría de Servicios Parlamentarios
Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento
Territorial y Movilidad

19a. Reunión Ordinaria

LXIV

Ordinario

Número de sesión: 19

14 de julio de 2021

NOMBRE TEMA Acta de la Décima Octava Reunión Ordinaria.

INTEGRANTES Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad



Hilda Patricia Ortega Nájera

(MORENA)

A favor

31885F182ABCAB0333D7BC922EB60
15B2FBC51B281017B6141B8BE57FC
2FB269BF32A0D397EA5A68756DD61
37AA497408DC21D56B39A877239159
7635422668E



Javier Ariel Hidalgo Ponce

(MORENA)

Ausentes

129AACBDC78BE07EBCB588721198
9788FF48F214BC1C620039A0432890
7CB22D1F5612E28C79B638EA97AB9
5FDA47D062B648ACDCC6F268397D
7080EDE2368E7



Laura Isabel Hernández Pichardo

(PRI)

A favor

C7E284B9D152D5A388A18ACE76496
83088F31AB0DC601A04EC6D2C74A9
053A6AC994512FEC264ED747DB3F1
1D69BD10AAB11F12D074814DF96A0
36EF6D883091



Leticia Arlett Aguilar Molina

(PES)

Ausentes

C1297F3CA70A473D9206A372239B9
27C64375067EDC915B0D225061F444
3B7C218FF42BE6D08F6E7AFC35325
CB13434A614D2BC70A588C0BE6A3F
F8172204D77



Lucio De Jesús Jiménez

(MORENA)

A favor

AD3DF3B4EC720BB6B08BF8BBB979
ABB01CA6851549FFB9543468F9B08
4BE13EA57AD4E701A3BB8C8D94B6
CB41B13128F0C451EDE5CDD948B8
A76B04711F385B0



CÁMARA DE
DIPUTADOS



SECRETARÍA GENERAL
Secretaría de Servicios Parlamentarios
Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento
Territorial y Movilidad

19a. Reunión Ordinaria

LXIV

Ordinario

Número de sesión: 19

14 de julio de 2021

NOMBRE TEMA Acta de la Décima Octava Reunión Ordinaria.

INTEGRANTES Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad



Luis Enrique Martínez Ventura

(PT)

A favor

8368EA9D1188839B518B854843A4CF
9C8E82810320A566A9BC18324CB33
333344B6E18F2B386E175AC051845F
29CA935610375E2CC1F21A836101B
B38C867F47



María Guadalupe Román Ávila

(MORENA)

Ausentes

A3C0516B0A8477D205A3B23A0B42E
D873C1E7C4B1AF5BF9F76FCDB35F
49409EE43DCF32F606001AFAEE5D3
6C1A6137170B60773BCE625EE972A
D727516E974BD



Nohemí Alemán Hernández

(MORENA)

A favor

738B6D9C8C651742793181CE06C22
CCEA34F1D334FA7AB599DB9CA5FA
1CD541CF643E3D14A5F1FC688827D
06102DDBD1967DBE5BBE9B0B705B
D2112CB7ECDE42



Norma Azucena Rodríguez Zamora

(PRD)

A favor

46D6207B8CC3448CB0210DA7376CC
0DBBDE85E072438F6D1E4BB4DB15
EC5881F8D87C6BD7A99D9EBCAC21
185DBFCAAF23E1D9A3498ED836943
9381E4031549B7



Oscar Jiménez Rayón

(PRI)

A favor

2AABF2BC9D7012C7CBAC3952B0E4
098AC80DAEEE2080A3223F21FF232
99027819DF2985DA436B07D85444C6
EB89717C4952AAB6CA9EDB251F759
73B9F8054207



CÁMARA DE
DIPUTADOS



SECRETARÍA GENERAL

Secretaría de Servicios Parlamentarios

Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento
Territorial y Movilidad

19a. Reunión Ordinaria

LXIV

Ordinario

Número de sesion: 19

14 de julio de 2021

NOMBRE TEMA Acta de la Décima Octava Reunión Ordinaria.

INTEGRANTES Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad



Pilar Lozano Mac Donald

(MC)

A favor

FE97997460D03B4FA3ED5D43C0939
630A3BC94BC6BE343381508E69492
7BE3C45CF9DD71FBB512B3DF5CFA
A5C9B8891BD2BB5E24655387AC1E7
5201F967C1022



Rafael Hernández Villalpando

(MORENA)

A favor

6253CEA06F59B4D2F5F42EB29BE05
BD5D1E89B720311059ED20992CB1A
F4607DB48F8B679AABDEF7C70FF61
62C42EE8CC9CFE5AA6C51B01DA19
BAF6D8D5F3586



Raquel Bonilla Herrera

(MORENA)

Ausentes

5944E8BC8ADDD6C9FC7CCEFA61E
D8B9D8653FD8378C4E427F66C5653
622CAA28E2A03778599A69862EDE
83E258673292E80EA1617B6F0B53A0
CCF5259B613F5



Samuel Herrera Chávez

(MORENA)

A favor

BC8A9C8865E71BFF7D9BE8130786E
2B532E977199803CB143B74C7D29D
7ADF664DF384F3ECB19F27A9A40F3
6E6DE27CB122B51951AC5F2BAA4D
58045A1BAD1B1



Ulises García Soto

(MORENA)

Ausentes

CA7375E704FC2D4E747D2D70160CF
808F0FC255B759FEAA8F345C68409
84336A3F107D1292EE3AEF8BF7C92
10992AFD0AC0CE34C11D1AECF894
D35AADCCDDDD4E



CÁMARA DE
DIPUTADOS



SECRETARÍA GENERAL
Secretaría de Servicios Parlamentarios
Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento
Territorial y Movilidad

19a. Reunión Ordinaria

LXIV

Ordinario

Número de sesión: 19

14 de julio de 2021

NOMBRE TEMA Acta de la Décima Octava Reunión Ordinaria.

INTEGRANTES Comisión de Desarrollo Metropolitano, Urbano, Ordenamiento Territorial y Movilidad



Víctor Gabriel Varela López

(MORENA)

Ausentes

0BDF40C0D9016C52BCEF429FCE77
280210D46A377A95E0D880B6D9D03
A29BE792C76969148799C179903C53
5B0249866617147613FD9EAEB3E0A
1246A9423336

Total 30